

**Z Á P I S Č. 08/2014**  
**ZE ZASEDÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU MÍSTNÍ ČÁSTI ŽILINA**  
**OBEC NOVÝ JIČÍN**

konaného dne 3. září 2014 v klubovně SeŠ přírodovědné a zemědělské

**NÁVRH PROGRAMU:**

- 1) Zahájení
- 2) Majetkoprávní záměry
  - 2a) Krátkodobý pronájem-p. Honzek
  - 2b) Odkup parcely 1451/5 – Město Nový Jičín
  - 2c) Pronájem hřiště – p. Perútka
- 3) Dotaz – Petice občanů
- 4) Investiční záměry
- 5) Různé
- 6) Závěr

**Přítomni:** Jaroslav Perútka, Markéta Kubínová, Ing. Ladislav Hradil, Václav Krbeček, Igor Galeta, Hana Svěcená, Ing. Karel Segeřa, Ludmila Honzková, Jaroslav Kučerka, Mgr. Jarmila Kociánová, Petr Horník, Ing. Petr Nehasil, Jiří Cyrus,

**Z patnácti členů Osadního výboru přítomno 13 členů - 86%**

**Omluveni:** Dagmar Bartoňová, Miloslav Březovský

Hosté:

Zahájení zasedání: 17,00h

Konec zasedání: 17,50h

**1. Zahájení zasedání Osadního výboru**

Zahájení zasedání provedl předseda Osadního výboru p. Jaroslav Perútka přivítáním všech přítomných.

1a) Osadní výbor schválil program zasedání č.05/2014 ze dne 07.05.2014.

**Výsledek hlasování: PRO : 10 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů**

1b) Určení ověřovatelů zápisu ze zasedání Osadního výboru:

Ověřovatelé zápisu: Miloslav Březovský, Václav Krbeček

Zpracování zápisu: Markéta Kubínová

**2. Majetkoprávní záměry**

**2a) Krátkodobý pronájem parcely pod zahrádkami – prodej vánočních stromků**

Pan Honzek žádá o krátkodobý pronájem parcely pod zahrádkami – ul. Beskydská. Jedná se o pronájem v prosinci k tradičnímu prodeji vánočních stromků.

**-Návrh na souhlas s krátkodobým pronájmem parcely pod zahrádkářskou osadou, ul. Beskydská**

**Výsledek hlasování: PRO : 13 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 0 hlasů**

Usnesení: Osadní výbor doporučuje parcelu pronajmout.

## **2b) Odkup parcely č. Městem Nový Jičín**

Město má zájem na odkup parcely č. 1451/5 v k.ú. Žilina u N.J., ul. Na Samotě ve vlastnictví paní Černé a paní Orlové. Na parcelách se nachází přístupová cesta k dalším parcelám ul. Na Samotě. Po odkupu by se stala cesta veřejnou komunikací. Majitelky parcel by s odkupem souhlasily jen pod podmínkou, že nebude pokračovat výstavba dalších rodinných domů. Toto ovšem Město zaručit nemůže. V tom případě majitelky s odkupem nesouhlasí.

**Usnesení:** Osadní výbor se k této problematice nebude vyjadřovat. Majetkoprávní záměr není připraven, vlastníci nesouhlasí s odkupem. Osadní výbor se vyjádří až po dohodě vlastníka s Městem.

## **2c) Pronájem hřiště u přístřešku**

Pan Perútka jednal s Městem o dalším pronájmu parcely s golfovým hřištěm. Nyní je parcela oplocena, je na ní minigolf a sloupky na volejbalovou síť. Celková investice na hřišti byla odhadnuta na 170 tis. Roční nájem parcely činí 8.677,-. Pan Perútka navrhuje prodloužit nájem na 10 let, během něhož dojde k umoření části investice, celkem v částce 86.770,-Kč. Pan Perútka nemá z parcely žádný zisk, je prakticky využívána pouze při akcích Osadního výboru jako je Dětský den, Drakiáda apod. Po uplynutí doby Město získá oplocenou parcelu s hřištěm k sportovnímu využití občanů.

**-Návrh na souhlas s pronájmem parcely hřiště panu Perútkovi na deset let, kdy nájem bude umožňovat vloženou investici**

**Výsledek hlasování: PRO : 12 hlasů PROTI : 0 hlasů ZDRŽEL SE: 1 hlasů**

Usnesení: Osadní výbor doporučuje parcelu pronajmout za daných podmínek.

## **3. Dotaz – petice občanů**

Pan Perútka informoval, že pan Kajzar, který inicioval petici občanů z horního konce Žiliny o připojení k vodovodnímu řádu se dotazoval v jakém stadiu jednání je uvedená záležitost. Po dotazu p. Perútky na MěÚ bylo sděleno, že akce vytvoření projektové dokumentace je začleněna do návrhu rozpočtu města na rok 2015.

## **4. Investiční záměry**

Předseda OV Jaroslav Perútka informoval, že MěÚ Nový Jičín žádá Osadní výbor o návrhy na investiční akce pro rok 2015.

Osadní výbor po poradě navrhuje tyto:

- Chodník od Plynstavu směrem k Jičínu
- Chodník od Gedosu směrem k Jičínu včetně opěrných zídek
- Chodník a opěrné zídky v zatáčce u kaštanů – dezolátní stav
- Dřevěný přístřešek u obchodu Hruška – zde byly již práce přislíbeny a dohodnuty, ale neprovedeny, pokud tedy nebudou provedeny do konce roku, zahrnout je do akcí na rok 2015.

## **5. Různé**

Pan Krbeček upozornil, že na poli solárních panelů nad ulicí U Mlýna, se dlouhodobě neseče tráva. Nikdo se o pole dlouhodobě nestará a sousedící parcely jsou zanášeny náletovým plevellem. Žádá tedy příslušný odbor MěÚ, aby se spojil s vlastníky parcely, kteří sjednají nápravu. Slibovali, že parcela bude udržována, tak ať nyní svým slibům dostojí.

Pan Igor Galeta připomněl kulturní akci – Divadelní představení „Dámský krejčí“, které se koná 13.9.2014 v sále restaurace Kolonie.

K tomuto se připojil i p. Perútka s připomenutím zájezdu pro seniory do Olomouce, který se koná 17.9.2014.

Ing. Hradil informoval, že po mnoha urgencích došlo k výměně vypouklého zrcadla v odbočce na Lambersk.

Na to reagoval p. Perútka, že zrcadlo darovala a montáž bezplatně provedla firma Doprastav Perútka. To vše se souhlasem Správy silnic. Zrcadlo sice také není vyhřívané, ale je o 30 cm větší.

## **6. Závěr**

**6a)** Další schůze osadního výboru byla stanovena na 01.10.2014.

**6b)** Předseda Osadního výboru Jaroslav Perútka se všemi přítomnými rozloučil a tím ukončil zasedání výboru.

Zapsal: Markéta Kubínová

Podpis:.....

Ověřovatelé zápisu:

Václav Krbeček

Podpis:.....

Petr Horník

Podpis:.....

Podpisy členů Osadního výboru místní části Žilina, obec Nový Jičín

Předseda: Jaroslav Perútka

Podpis:.....

Místopředseda:

Igor Galeta

Podpis: .....

Členové:

Dagmar Bartoňová

Podpis:**omluvena**

Jiří Cyrus

Podpis:.....

Ing. Karel Seget'a

Podpis:.....

Ludmila Honzková

Podpis: .....

Hana Svěcená

Podpis: .....

Jaroslav Kučerka

Podpis: .....

Ing. Petr Nehasil      Podpis:.....

Miloslav Březovský      Podpis: **omluven**

Ing. Ladislav Hradil      Podpis:.....

Mgr. Jarmila Kociánová      Podpis: .....

Dne 3. září 2014, Žilina u Nového Jičína