List č. 2.

- Dotaz: Kdo z vlastníků dotčených nemovitostí – pozemků určených k zástavbě podal žádost o zařazení svého pozemku do zóny výstavby RD. Kdo tyto vlastníky informoval o tomto záměru.
- Odpověď: Nikdo, návrh ÚP je projednáván veřejnou vyhláškou a proto navrhovatel nebude přímo informovat ani ty, jejichž majetku se to bezprostředně týká. Pokud si vlastníci dotčených nemovitostí budou přát, aby jejich nemovitosti nebyly do zóny výstavby RD zařazeny, musí o to podat písemně žádost, jinak k jejich názorům nebude přihlíženo.
- Dotaz: Byla provedena seriozní studie dopravní přístupnosti a obslužnosti pro tuto lokalitu z hlediska zatížení stávající silniční sítě hlavně pro těžkou dopravu nutnou pro výstavbu a posléze pro užívání tak velkého množství RD.
- Bez odpovědi.
- Dotaz : Jak je možné, že byla zadána tvorbu prováděcí dokumentace na napojení dopravní obslužnosti plánované výstavby (viz. plán napojení cesty U Zahrad), když ještě nedošlo k projednávání a nejsou ani žádné podklady o vhodnosti zástavby RD ve zmiňované lokalitě. Není to mrhání penězi nás občanů?
- Odpověď : O žádném zadání nevím.
- Dotaz : Nejsou již nyní stávající příjezdové cesty v Žilině velmi vytížené. Hlavní cesta do Žiliny je bývalá koňská, je dostatečně zpevněná a tedy připravená na tak zvýšenou dopravu nejen osob, ale i stovek tun materiálu.
- Bez odpovědi
- Dotaz : Ul. U Hřiště je už dnes tak vytížena, že je zakázán průjezd nákladních automobilů. Jak bylo plánováno dostatečné dopravní zabezpečení při výstavbě tak obrovské stavební lokality.
- Bez odpovědi.
- Dotaz : Je známo, že v lokalitě Za Školou dochází, z důvodu nadměrné dopravy, k statickému narušení RD. Kdo bude hradit takto způsobené škody.
- Bez odpovědi.
- Informace : Při výkopu studny bylo na pozemku (U rybníka) zjištěno, že podloží je pod vrstvou jílu pískové –obrovský posun skruží.
- Dotaz : Uvědomují si navrhovatelé lokality, že sesuvy půdy mohou mít následky.
- Odpověď : Tohle nemohu ze své pozice zodpovědět.
- Informace : Při zaměřování sloupu el. rozvodu (Za Školou) bylo zjištěno, že jsou posunuty vlivem sesuvů o desítky cm.
- Dotaz : Bere někdo na zřetel, že ve zmiňované lokalitě už od roku 1968 působí registrovaní zahrádkáři, kteří za ty dlouhá léta vytvořili v Žilině tak prospěšnou odpočinkovou zónu, kde disponují nemalým majetkem v podobě, keřů, stromů, chat, plotů a vodovodního řádu.
- Bez odpovědi.
- Dotaz na vlastníky orné půdy na níž se výstavba plánuje : Byli jste osloveni ohledně schvalování takovéto výstavby a máte vy vlastníci vůbec zájem, aby byla realizována?
- Odpověď přítomného vlastníka : Ne, nevím o žádné komunikaci či oslovení tvůrci ÚP ohledně zmiňovaného a k otázce zájmu o výstavbu na našich pozemcích bohužel nyní odpovědět nemohu, jsem pouze spoluvlastník. Náš názor - všech spoluvlastníků, po dohodě předložíme v připomínkovém řízení k tvorbě nového ÚP.